

ASS. DES RESPONSABLES DE COPROPRIETE

Association régie par la loi du 1^{er} juillet 1901

SIRET : 35368150500023 - NAF : 8899B



Siège social

7 Rue de Thionville
75019 PARIS



COMPTES ANNUELS

Au 31/12/2018



Société d'Expertise Comptable
et de Commissaires aux Comptes
16, rue de monceau - 75008 PARIS
Tél. 01.42.99.66.44 - Fax 01.42.89.31.63

S.E.L.A.F.A au Capital de 1.512.190 € - 652 059 213 R.C.S. PARIS - SIRET 652 059 213 00023 - NAF 6920Z

Sommaire

Bilan association	2
<i>ACTIF</i>	2
<i>Immobilisations incorporelles</i>	2
<i>Immobilisations corporelles</i>	2
<i>Immobilisations financières</i>	2
<i>Stocks en cours</i>	2
<i>PASSIF</i>	3
<i>Fonds associatifs et réserves</i>	3
<i>Dettes</i>	3
<i>Engagements reçus</i>	3
<i>Engagements donnés</i>	3
Compte de résultat association en liste	4
<i>Produits d'exploitation</i>	4
<i>Autres produits d'exploitation</i>	4
<i>Charges d'exploitation</i>	4
<i>Produits financiers</i>	4
<i>Charges financières</i>	4
<i>Produits exceptionnels</i>	5
<i>Charges exceptionnelles</i>	5
Annexes Légales 2018	6
Tableau de suivi des fonds associatifs	17

Bilan association

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)		Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Immobilisations incorporelles					
Frais d'établissement					
Frais de recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires	7 944	4 047	3 896	400	3 496
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles	205 282	205 218	64	3 513	- 3 449
Immobilisations incorporelles en cours					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Immobilisations corporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles	493 602	469 851	23 751	101 863	- 78 112
Immobilisations grevées de droit					
Immobilisations en cours	4 737 876		4 737 876		4 737 876
Avances et acomptes sur immobilisations corporelles					
Immobilisations financières					
Participations	1 400		1 400	1 400	
Créances rattachées à des participations					
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille					
Autres titres immobilisés	356 423		356 423	356 423	
Prêts					
Autres immobilisations financières	12 082		12 082	16 081	- 3 999
TOTAL (I)	5 814 609	679 116	5 135 493	479 680	4 655 813
Stocks en cours					
Matières premières, approvisionnements					
En-cours de production de biens et services					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises	14 031		14 031	23 731	- 9 700
Avances et acomptes versés sur commandes				200	- 200
Créances usagers et comptes rattachés	471 258	35 879	435 379	278 700	156 679
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs	69 002		69 002	37 391	31 611
. Personnel	1 081		1 081	34 456	- 33 375
. Organismes sociaux				281	- 281
. Etat, impôts sur les bénéfices	36 751		36 751	21 349	15 402
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	5 967		5 967	20 056	- 14 089
. Autres	31 996		31 996	17 903	14 093
Valeurs mobilières de placement					
Instruments de trésorerie					
Disponibilités	1 268 920		1 268 920	2 907 687	-1 638 767
Charges constatées d'avance	3 929		3 929	6 460	- 2 531
TOTAL (II)	1 902 936	35 879	1 867 057	3 348 215	-1 481 158
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des emprunts (IV)					
Ecart de conversion actif (V)					
TOTAL ACTIF	7 717 545	714 995	7 002 550	3 827 895	3 174 655

Bilan association(suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)	Variation
Fonds associatifs et réserves			
Fonds propres			
. Fonds associatifs sans droit de reprise			
. Ecart de réévaluation			
. Réserves	1 493 036	1 493 036	
. Report à nouveau	-547 238	-1 012 278	465 040
. Résultat de l'exercice	519 073	465 040	54 033
Autres fonds associatifs			
. Fonds associatifs avec droit de reprise			
. Apports			
. Legs et donations			
. Résultats sous contrôle de tiers financeurs			
. Ecart de réévaluation			
. Subventions d'investissement sur biens non renouvelables			
. Provisions réglementées			
. Droits des propriétaires (commodat)			
TOTAL (I)	1 464 871	945 798	519 073
Provisions pour risques et charges	692 000	716 000	- 24 000
TOTAL (II)	692 000	716 000	- 24 000
Fonds dédiés			
. Sur subventions de fonctionnement			
. Sur autres ressources			
TOTAL (III)			
Dettes			
Emprunts et dettes assimilées	2 396 892	13 602	2 383 290
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	12 929	14 594	- 1 665
Fournisseurs et comptes rattachés	414 399	214 737	199 662
Autres	572 451	479 896	92 555
Instruments de trésorerie			
Produits constatés d'avance	1 449 008	1 443 268	5 740
TOTAL (IV)	4 845 680	2 166 097	2 679 583
Ecart de conversion passif (V)			
TOTAL PASSIF	7 002 550	3 827 895	3 174 655
Engagements reçus			
Legs nets à réaliser			
. acceptés par les organes statutairement compétents			
. autorisés par l'organisme de tutelle			
Dont en nature restant à vendre			
Engagements donnés			

Compte de résultat association en liste

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)	Variation	%
	France	Exportations	Total	Total	
Produits d'exploitation					
Ventes de marchandises					
Production vendue biens					
Production vendue services	843 153		843 153	786 211	56 942
Montants nets produits d'expl.	843 153		843 153	786 211	7,24
Autres produits d'exploitation					
Production stockée					
Production immobilisée					
Subventions d'exploitation			36 880	22 019	14 861
Cotisations			3 198 528	3 063 066	135 462
Autres produits			595	21 144	- 20 549
Reprise de provisions			210 000	100 000	110 000
Transfert de charges			4 900		4 900
Sous-total des autres produits d'exploitation			3 450 903	3 206 229	244 674
Total des produits d'exploitation (I)			4 294 055	3 992 440	301 615
Charges d'exploitation					
Achats de marchandises			9 700	1 994	7 706
Variations stocks de marchandises					386,46
Achats de matières premières et autres approvisionnements					
Variations stocks matières premières et autres approvisionnements					
Autres achats non stockés			373 043	330 826	42 217
Services extérieurs			274 282	262 871	11 411
Autres services extérieurs			641 248	610 555	30 693
Impôts, taxes et versements assimilés			365 327	119 973	245 354
Salaires et traitements			1 213 072	1 321 782	- 108 710
Charges sociales			547 174	633 122	- 85 948
Autres charges de personnels			65 121	45 565	19 556
Subventions accordées par l'association					
Dotations aux amortissements et aux dépréciations					
. Sur immobilisations : dotation aux amortissements			88 505	66 974	21 531
. Sur immobilisations : dotation aux dépréciations					
. Sur actif circulant : dotation aux dépréciations			1 382	20 853	- 19 471
. Pour risques et charges : dotation aux provisions			186 000	426 000	- 240 000
Autres charges			2 923	4 058	- 1 135
Total des charges d'exploitation (II)			3 767 778	3 844 574	- 76 796
RESULTAT D'EXPLOITATION			526 278	147 867	378 411
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun – Excédent transféré (III)					
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun – Déficit transféré (IV)					
Produits financiers					
De participations				13 922	- 13 922
D'autres valeurs mobilières et créances d'actif					-100
Autres intérêts et produits assimilés			6 621		6 621
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges				304 848	- 304 848
Différences positives de change					
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement					
Total des produits financiers (V)			6 621	318 770	- 312 149
Charges financières					
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions					
Intérêts et charges assimilées			14 705		14 705

	Exercice clos le 31/12/2018 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2017 (12 mois)	Variation	%
	France	Exportations	Total	Total	
Différences négatives de change					
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placements					
Total des charges financières (VI)			14 705		14 705
RESULTAT FINANCIER			-8 084	318 770	- 326 854
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT			518 193	466 636	51 557
Produits exceptionnels					
Sur opérations de gestion					
Sur opérations en capital			879		879
Reprises sur provisions et transferts de charges					
Total des produits exceptionnels (VII)			879		879
Charges exceptionnelles					
Sur opérations de gestion					
Sur opérations en capital					
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et provisions					
Total des charges exceptionnelles (VIII)					
Participation des salariés aux résultats (V)					
Impôts sur les sociétés (VI)				1 596	- 1 596
RESULTAT EXCEPTIONNEL			879		879
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)			4 301 556	4 311 210	- 9 654
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)			3 782 483	3 846 170	- 63 687
(+) Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs					
(-) Engagements à réaliser sur ressources affectées				1 596	- 1 596
SOLDE DEBITEUR = DEFICIT					
SOLDE CREDITEUR = EXCEDENT			519 073	465 040	54 033

Annexes Légales 2018

Au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2018 dont le total est de 7 002 550,26 E et au compte de résultat de l'exercice dégageant un résultat de 519 072,67 E, présenté sous forme de liste.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2018 au 31/12/2018.

Les notes et tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

L'exercice précédent avait une durée de 12 mois recouvrant la période du 01/01/2017 au 31/12/2017.

SOMMAIRE

REGLES ET METHODES COMPTABLES

- Règles et méthodes comptables
- Changements de méthode
- Informations complémentaires pour donner une image fidèle

COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

- Etat des immobilisations
- Etat des amortissements
- Etat des provisions
- Etat des échéances des créances et des dettes

Informations et commentaires sur :

- Produits et avoirs à recevoir
- Charges à payer et avoirs à établir
- Charges et produits constatés d'avance
- Ventilation du chiffre d'affaires net
- Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

Règles et méthodes comptables

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes:

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant les modes linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue :

Logiciels informatiques	de 01 à 03 ans
Brevets	07 ans
Agencements, aménagements des terrains	de 06 à 10 ans
Constructions	de 10 à 20 ans
Agencement des constructions	12 ans
Matériel et outillage industriels	05 ans
Agencements, aménagements, installations	de 06 à 10 ans
Matériel de transport	04 ans
Matériel de bureau et informatique	de 03 à 10 ans
Mobilier	de 05 à 10 ans

Le plan d'amortissement des immobilisations a été revu afin de tenir compte de la décision de déménagement au nouveau siège sociale de l'Association sur le début de l'année 2019.

STOCKS

Les stocks sont évalués suivant la méthode "premier entré, premier sorti".

La valeur brute des marchandises et des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires.

Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production comprenant les consommations et les charges directes et indirectes de production, les amortissements des biens concourant à la production.

Les stocks ont, le cas échéant, été dépréciés pour tenir compte de leur valeur de réalisation nette à la date d'arrêt des comptes.

CREANCES ET DETTES

Les créances et les dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES

Ces provisions, enregistrées en conformité avec le règlement ANC N° 2016-07, sont destinées à couvrir les risques et les charges que des événements en cours ou survenus rendent probables, nettement précises quant à leur objet mais dont la réalisation et l'échéance ou le montant sont incertains.

INDEMNITES DE DEPART A LA RETRAITE

En France, les indemnités de fin de carrière ne sont dues que si le salarié est présent dans l'entité au moment de son départ à la retraite. Dans le cas d'un départ avant cette date, il ne percevra pas ces indemnités. Elles sont déterminées en appliquant au calcul de l'indemnité légale ou conventionnelle une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

L'Association a décidé de ne pas provisionner dans ses comptes le montant des engagements pour départ à la retraite ; le montant des engagements est évalué et indiqué dans l'annexe et s'élèvent à 231 600,78 €. Le calcul de cet engagement prend en compte :

- les dispositions du droit de travail
- un faible turn-over du personnel
- les données statistiques issues de la table de mortalité de l'INSEE 2018
- l'hypothèse d'un départ à la retraite à l'âge de 65 ans
- l'application d'un taux de charges sociales et fiscales de 50 %
- La prise en compte d'un taux d'actualisation de 1,57%

Changements de méthode

Les méthodes d'évaluation et de présentation des comptes annuels retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations complémentaires pour donner une image fidèle

EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE

L'association a changé de siège social au mois de janvier 2019.

L'adresse du nouveau siège social est : 7 rue de Thionville 75019 Paris

HONORAIRES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Commissariat aux comptes, certification des comptes de l'exercice : 15 600€TTC

NATURE ET EVALUATION DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES

Les contributions volontaires n'ayant pas été considérées comme significatives, elles ne font pas l'objet d'une information dans l'annexe.

REMUNERATION DES CADRES DIRIGEANTS

Au sein de l'Association, le montant des rémunérations des trois plus hauts cadres dirigeants bénévoles et salariés ainsi que leurs avantages en nature visés par l'article 20 de la loi n°2006-586 du 23 mai 2006 relative au volontariat associatif et à l'engagement éducatif n'est pas communiqué.

En effet, compte tenu de l'organisation et de la répartition des pouvoirs au sein de la structure, cette information reviendrait à indiquer une rémunération individuelle.

Etat des immobilisations

	Valeur brute des immobilisations au début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluation en cours d'exercice	Acquisitions, créations, virements pst à pst
Frais d'établissement, recherche et développement			
Autres immobilisations incorporelles	208 558		4 668
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Installations générales, agencements, constructions			
Installations techniques, matériel et outillages industriels			
Autres installations, agencements, aménagements	372 921		
Matériel de transport			5 092
Matériel de bureau, informatique, mobilier	114 908		682
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
TOTAL	487 829		5 773
Participations évaluées par équivalence			
Autres participations	1 400		
Autres titres immobilisés	356 423		
Prêts et autres immobilisations financières	16 081		
TOTAL	373 905		
TOTAL GENERAL	1 070 291		10 441

	Diminutions		Valeur brute immob. à fin exercice	Réev. Lég. Val. Origine à fin exercice
	Par virement de pst à pst	Par cession ou mise HS		
Frais d'établissement, recherche et développement				
Autres immobilisations incorporelles			213 226	213 226
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements, constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres installations, agencements, aménagements			372 921	372 921
Matériel de transport			5 092	5 092
Matériel de bureau, informatique, mobilier			115 590	115 938
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours			4 737 876	
Avances et acomptes				
TOTAL			5 231 478	493 951
Participations évaluées par équivalence				
Autres participations			1 400	
Autres titres immobilisés			356 423	
Prêts et autres immobilisations financières			12 082	
TOTAL			369 906	
TOTAL GENERAL			5 814 609	707 177

Etat des amortissements

	Situations et mouvements de l'exercice			
	Début exercice	Dotations exercice	Eléments sortis reprises	Fin exercice
Frais d'établissement, recherche				
Autres immobilisations incorporelles	204 645	4 620		209 265
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Installations générales, agencements divers	279 936	77 899		357 834
Matériel de transport		834		
Matériel de bureau, informatique, mobilier	106 030	5 152		111 182
Emballages récupérables et divers				
TOTAL	385 966	83 885		469 017
TOTAL GENERAL	590 611	88 505		678 282

	Ventilation des dotations aux amortissements de l'exercice			Mouvements affectant la provision pour amort. dérog.	
	Linéaire	Dégressif	Exception.	Dotations	Reprises
Frais d'établissement, recherche					
Autres immobilisations incorporelles	4 620				
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Installations générales, agencements constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Installations générales, agencements divers	77 899				
Matériel de transport	834				
Matériel de bureau, informatique, mobilier	5 152				
Emballages récupérables et divers					
TOTAL	83 885				
TOTAL GENERAL	88 505				

Etat des provisions

PROVISIONS	Début exercice	Augmentations dotations	Diminutions Reprises	Fin exercice
Pour reconstitution gisements Pour investissement Pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30% Pour implantations à l'étranger avant le 1.1.92 Pour implantations à l'étranger après le 1.1.92 Pour prêts d'installation Autres provisions réglementées				
TOTAL Provisions réglementées				
Pour litiges Pour garanties données clients Pour pertes sur marchés à terme Pour amendes et pénalités Pour pertes de change Pour pensions et obligations Pour impôts Pour renouvellement immobilisations Pour grosses réparations Pour charges sur congés payés Autres provisions	716 000	96 000	120 000	692 000
TOTAL Provisions	716 000	96 000	120 000	692 000
Sur immobilisations incorporelles Sur immobilisations corporelles Sur titres mis en équivalence Sur titres de participation Sur autres immobilisations financières Sur stocks et en-cours Sur comptes clients Autres dépréciations	34 497	1 382		35 879
TOTAL Dépréciations	34 497	1 382		35 879
TOTAL GENERAL	750 497	97 382	120 000	727 879
Dont dotations et reprises : - d'exploitation - financières - exceptionnelles		97 382	120 000	

Etat des échéances des créances et des dettes

ETAT DES CREANCES	Montant brut	Un an au plus	Plus d'un an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	12 082		12 082
Clients douteux ou litigieux	35 879	35 879	
Autres créances clients	435 379	435 379	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés	1 081	1 081	
Sécurité sociale, autres organismes sociaux			
Etat et autres collectivités publiques :			
- Impôts sur les bénéfices	36 751	36 751	
- T.V.A	5 967	5 967	
- Autres impôts, taxes, versements et assimilés	23 942	23 942	
- Divers			
Groupe et associés	4 945	4 945	
Débiteurs divers	72 111	72 111	
Charges constatées d'avance	3 929	3 929	
TOTAL GENERAL	632 067	619 985	12 082
Montant des prêts accordés dans l'exercice			
Remboursements des prêts dans l'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés			

ETAT DES DETTES	Montant brut	A un an au plus	Plus 1 an 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits :				
- à 1 an maximum				
- plus d'un an	2 381 993	2 381 993		
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	414 399	414 399		
Personnel et comptes rattachés	90 816	90 816		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	208 461	208 461		
Etat et autres collectivités publiques :				
- Impôts sur les bénéfices	4 451	4 451		
- T.V.A	105 478	105 478		
- Obligations cautionnées				
- Autres impôts et taxes	16 739	16 739		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	132 361	132 361		
Groupe et associés	14 899	14 899		
Autres dettes	26 584	26 584		
Dette représentative de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	1 449 008	1 449 008		
TOTAL GENERAL	4 845 191	4 845 191		
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exercice				
Emprunts et dettes contractés auprès des associés				

Produits et avoirs à recevoir

Montant des produits et avoirs à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
CREANCES	
Créances clients et comptes rattachés	84 961
Autres créances (dont avoirs à recevoir :)	
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	
DISPONIBILITES	6 621
TOTAL	91 582

Charges à payer et avoirs à établir

Montant des charges à payer et avoirs à établir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	234 000
Dettes fiscales et sociales	150 336
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes (dont avoirs à établir :)	
TOTAL	384 336

Charges et produits constatés d'avance

	Charges	Produits
Charges / Produits d'exploitation	3 929	1 449 008
Charges / Produits financiers		
Charges / Produits exceptionnels		
TOTAL	3 929	1 449 008

Ventilation du chiffre d'affaires net

Répartition par secteur d'activité	Montant
Ventes de marchandises Ventes de produits finis Prestations de services	843 153
TOTAL	843 153

Répartition par marché géographique	Montant
France Etranger	843 153
TOTAL	843 153

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

	Résultat avant impôts	Impôts
Résultat courant	518 193	
Résultat exceptionnel (et participation)	879	
Résultat comptable	519 073	

Tableau de suivi des fonds associatifs

Libellé	Solde au début de l'exercice A	Augmentations B	Diminutions C	Solde à la fin de l'exercice D = A + B - C
Fonds associatifs sans droits de reprise				
Patrimoine intégré				
Fonds statutaires				
Apports sans droits de reprise				
Legs et donations avec contrepartie d'actifs immobilisés				
Subventions d'investissement affectées à des biens renouvelables				
Ecarts de réévaluation sur des biens sans droit de reprise				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves règlementées				
Autres réserves	1 493 036,31			1 493 036,31
Report à nouveau	(1 012 278,37)	465 040,06		(547 238,31)
Résultat de l'exercice	465 040,06	519 072,67	465 040,06	519 072,67
Fonds associatifs avec droits de reprise				
Apports				
Legs et donations				
Subventions d'investissement sur biens renouvelables				
Résultat sous contrôle des tiers financeurs				
Ecarts de réévaluation sur des biens avec droit de reprise				
Subventions d'investissement sur biens renouvelables				
Provisions règlementées				
Droits des propriétaires (Commodat)				
Total	945 798	984 112,73	465 040,06	1 464 870,67